

Compte rendu :

Conseil de quartier du Plateau -11 janvier 2023– 19h00 – CSC Anne Frank

Rappel de l'ordre du jour :

- Louise Michel (rénovation et sécurité)
 - o Aire de jeux pour enfant 5 à 12 ans
- Information stationnement/ Brigade de l'environnement
- Voirie : Rue et trottoir des Rigondes
- Amendes : stationnement, dépôts sauvages, crottes de chien
- Information collège à la Briqueterie
- Manque d'une plaque d'égout sur le trottoir rue Girardot hauteur du 99

Dans un premier temps Stéphane ROCHE explique brièvement le regroupement des quatre OPH (Bobigny, Bondy, Bagnole et Montreuil) pour constituer Est-Ensemble Habitat.

Sujet Réhabilitation Louise Michel : l'ordre de service a été signé le 30 juin 2022. La durée des travaux est d'environ 24 mois avec une livraison prévue au 30 juin 2024. La phase opérationnelle devrait démarrée prochainement et une communication sur le calendrier sera faite. Des rendez-vous seront pris avec les locataires pour faire une visite des logements et ainsi voir les travaux à faire dans chaque logement.

Question : Est-il prévu de sécuriser les échafaudages qui arrivent directement sur les balcons des habitants de la copropriété ? Mr Roche, indique qu'il demandera à Bouygues, de mettre en place des barrières pour éviter que des personnes puissent monter via les échafaudages et rentrer sur le balcon des habitants de la copropriété.

Question pour l'OPH : Est-il possible de faire une résidentialisation pour le groupe Briqueterie ? Pas d'opposition sur le principe, l'OPH va étudier la faisabilité. Il faut faire une concertation habitante et un diagnostic avant de se prononcer. A l'heure actuelle, un calendrier ne peut pas être fourni.

Sujet de la Briqueterie : le réaménagement du terrain de la briqueterie, fera l'objet d'une réunion publique. Le secteur nord appartiendra à la ville et le secteur sud au département pour y installer le collège. Sur le stade, le nombre de place dans les tribunes passera de 1500 à 500.

Question : Quand débiterons les travaux ? Les travaux vont normalement début 2024.

Question : Livraison du collège ? Le collège devrait être livré pour la rentrée scolaire 2026.

Question : Quelle sera la nature du futur terrain de rugby ? Une étude a été faite, 2 options sont possibles :

- 1) Terrain Hybride
- 2) Terrain Naturel

Le choix sera voté par les élus et exposé en réunion publique. En revanche il n'y aura pas de vote public.

Question : Coût de l'entretien ? A l'achat, le terrain naturel est moins chère que le terrain hybride, en revanche sur le long terme (25ans) le terrain hybride est plus intéressant que le terrain naturel.

Sujets Voirie - signalements/ questions : à étudier

- ❖ Début rue Jeanne Hornet : trou dans la chaussée.
- ❖ Avenue Raspail : problème de stationnement devant l'entrée du parking de la briqueterie – Est-ce possible d'installer des bornes anti-stationnement ?
 - Des feuilles sur le trottoir sont également présente et rarement ramassée.
- ❖ Plusieurs nids de poule ont été constatés : Rue des Rigondes, rue Floréal et Rue Noisy Le sec.
- ❖ Des problèmes de circulation des camions sont constatés → Question : Est-il possible de mettre la rue des Rigondes en sens unique ?

Sujet sécurité – Signalement/ questions :

Des problèmes de sécurité sont présent sur l'ensemble du quartier comme de la ville.

Réponse : il est rappelé qu'à l'heure actuelle, il n'y a pas de Police Municipale sur Bagnolet. 1 agent ASVP a eu le concours PM et sera bientôt présents sur la ville. Sa première mission sera la fourrière.

Sur 2022, 1411 PV ont été mis sur le Plateau. Enfin, un travail doit-être fait pour rendre la moitié des places de la zone bleue pour les rendre en zone payante.

- ➔ Un point sur l'arrivée du PM sera fait au prochain conseil de quartier.